\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big |  **Общество с ограниченной ответственностью** **«Управляющая компания** **«Серов Веста»** телефон 7-57-11, 6-96-09624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480 р/счет 40702810669300000476,к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»БИК 046577795  |

 \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за первый квартал 2022 года в многоквартирном доме по адресу: К. Маркса 42а**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование видаработы(услуги)**  | **Периодичность/количественныйпоказательвыполненнойработы(оказаннойуслуги)** | **Единицаизмеренияработы(услуги)** | **Стоимостьсметнаястоимостьвыполненнойработы(оказаннойуслуги) заединицу** | **Ценавыполненнойработы(оказаннойуслуги),в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан  | фактическая | (раз) за период | 8603,28 | 8603,28 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 39534,71 | 39534,71 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2460,00 | 2460,00 |
| Устранение засоров канализационного трубопровода ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах)  | фактическая | (раз) за период | 2440,14 | 2440,14 |
| Устранение утечки (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 589,82 | 589,82 |
| Установка, ревизия, смена, задвижек, запорной арматуры ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах)  | фактическая | (раз) за период | 18992,54 | 18992,54 |
| Замена канализационного стояка (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 8458,10 | 8458,10 |
| установка, замена крана, заглушки, пр.( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах)  | фактическая | (раз) за период | 1855,42 | 1855,42 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 5132,87 | 5132,87 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 9666,60 | 9666,60 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 19510,11 | 19510,11 |
| Ремонт, окраска фасада (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 2659,13 | 2659,13 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 263,04 | 263,04 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 13314,10 | 13314,10 |
| Очистка кровли, козырьков от снега и наледи (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома ) | фактическая | (раз) за период | 34423,30 | 34423,30 |
| Установка,замена прожектора дворового освещения (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме)  | фактическая | (раз) за период | 1924,82 | 1924,82 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 12121,50 | 12121,50 |
| Замена (ремонт) светильника (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 5245,43 | 5245,43 |
| Замена электроламп (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 1086,73 | 1086,73 |
| Ревизия электрощита и ВРУ ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме)  | фактическая | (раз) за период | 8551,86 | 8551,86 |
| Механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега ( Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 11263,44 | 11263,44 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом)  | фактическая | (раз) за период | 31527,10 | 31527,10 |

**Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" марта 2022 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за четвертый квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 239624,04 р.**

**(двести тридцать девять тысяч шестьсот двадцать четыре рубля четыре копейки)**

 (прописью)