\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за третий квартал 2021 года в многоквартирном доме по адресу: ул. К. Маркса 42а**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 8313,27 | 8313,27 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 39102,85 | 39102,85 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 1968,00 | 1968,00 |
| Гидропневматическая промывка системы отопления (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 51621,16 | 51621,16 |
| Ревизия, замена запорной арматуры ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 4352,68 | 4352,68 |
| Замена канализационного стояка (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 4143,68 | 4143,68 |
| Ремонт металлических конструкций (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 3639,20 | 3639,20 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 5186,46 | 5186,46 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 6640,92 | 6640,92 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 7278,80 | 7278,80 |
| Обследования несущих и ненесущих конструкций, а также конструктивных элементов многоквартирного дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 1217,48 | 1217,48 |
| Ремонт, смена дверей, полотна, блока дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 4010,40 | 4010,40 |
| Дератизация, дезинсекция МОП (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 2841,60 | 2841,60 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 845,45 | 845,45 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 13532,09 | 13532,09 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 5566,84 | 5566,84 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 8226,00 | 8226,00 |
| Ремонт электрощита ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 35515,76 | 35515,76 |
| Восстановление и ремонт освещения МОП  ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 2178,18 | 2178,18 |
| Завоз плодородного грунта (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 8657,60 | 8657,60 |
| Выкашивание газонов (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 17672,60 | 17672,60 |
| Побелка бордюров, деревьев, клумб, покраска малых форм ( Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 2309,29 | 2309,29 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 28382,21 | 28382,21 |

**Всего за период с "01" июля 2021 г. по "30" сентября 2021 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за второй квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 265057,24 р.**

**(двести шестьдесят пять тысяч пятьдесят семь рублей двадцать четыре копейки)**