\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за первый квартал 2021 года в многоквартирном доме по адресу: К. Маркса 42а**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 8313,27 | 8313,27 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 39008,85 | 39008,85 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2952,00 | 2952,00 |
| Поверка и ревизия общедомового прибора учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 11700,00 | 11700,00 |
| Ликвидация воздушных пробок (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 2855,96 | 2855,96 |
| Ремонт, ревизия бойлера ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 40924,49 | 40924,49 |
| Замена канализационного стояка (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 8947,31 | 8947,31 |
| Установка, замена крана, заглушки ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1627,12 | 1627,12 |
| Замена участка трубопровода (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 632,94 | 632,94 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 5186,46 | 5186,46 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 6640,92 | 6640,92 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 5662,73 | 5662,73 |
| Установка замка, проушин (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 932,28 | 932,28 |
| Изготовление и монтаж, ремонт перил, поручней (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов)л (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 1832,93 | 1832,93 |
| Установка пружины на входную дверь (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома), демонтаж, монтаж, ремонт доводчика | фактическая | (раз) за период | 769,44 | 769,44 |
| Ремонт, смена дверей, полотна, блока наледи (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома ) | фактическая | (раз) за период | 3766,46 | 3766,46 |
| Косметический ремонт подъездов (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 160398,96 | 160398,96 |
| Ремонт, зашивка технологической ниши (Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 1141,04 | 1141,04 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 4868,23 | 4868,23 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 13532,09 | 13532,09 |
| Очистка кровли, козырьков от снега и наледи (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома ) | фактическая | (раз) за период | 32706,43 | 32706,43 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 870,25 | 870,25 |
| Замена (ремонт) светильника (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 1528,70 | 1528,70 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 3160,80 | 3160,80 |
| Механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега ( Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 9975,74 | 9975,74 |
| Подсыпка солью, шлак, щебень и др ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 1200,40 | 1200,40 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 28382,21 | 28382,21 |

**Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" марта 2021 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за четвертый квартал 2020 г.) (оказано услуг) на общую сумму 399518,02 р.**

**(триста девяноста девять тысяч пятьсот восемнадцать рублей две копейки)**

(прописью)