\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за четвертый квартал 2021 года в многоквартирном доме по адресу: ул. Короленко 15**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 15908,79 | 15908,79 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 66071,41 | 66071,41 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 3936,00 | 3936,00 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета ГВС,ХВС (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 2764,80 | 2764,80 |
| Закрытие, открытие задвижек на отоплении, гвс (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 4539,40 | 4539,40 |
| Гидропневматическая промывка системы отопления (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 102494,47 | 102494,47 |
| Обследование тех.состояния дымоходов и вентиляционных каналов (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 1791,20 | 1791,20 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 9390,63 | 9390,63 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 12024,09 | 12024,09 |
| Ремонт, смена дверей, полотна, блока | фактическая | (раз) за период | 3034,02 | 3034,02 |
| Установка замка, проушин (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1269,28 | 1269,28 |
| Прочистка вентиляционных каналов ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 19440,00 | 19440,00 |
| Ремонт, окраска стены (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки.) | фактическая | (раз) за период | 1792,26 | 1792,26 |
| Герметизация межпанельных или межблочных швов (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 68611,25 | 68611,25 |
| Очистка подвала от мусора (Работы, выполняемые в зданиях с подвалами) | фактическая | (раз) за период | 737,60 | 737,60 |
| Изолировка трубопроводов (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 30416,84 | 30416,84 |
| Обследования несущих и ненесущих конструкций, а также конструктивных элементов многоквартирного дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 1217,48 | 1217,48 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 8728,07 | 8728,07 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 24552,25 | 24552,25 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 1017,52 | 1017,52 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 8226,00 | 8226,00 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 40171,06 | 40171,06 |

**Всего за период с "01" октября 2021 г. по "31" декабря 2021 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за третий квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 428134,43 р.**

**(четыреста двадцать восемь тысяч сто тридцать четыре рубля сорок три копейки).**

(прописью)