\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за первый квартал 2021 года в многоквартирном доме по адресу: ул. Короленко 15**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 15908,79 | 15908,79 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 66396,38 | 66396,38 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2952,00 | 2952,00 |
| Ликвидация воздушных пробок (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 8034,29 | 8034,29 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета ГВС,ХВС (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1576,80 | 1576,80 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 9390,63 | 9390,63 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 12024,09 | 12024,09 |
| Замена участка трубопровода (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 5942,35 | 5942,35 |
| Установка, замена крана, заглушки ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 4144,55 | 4144,55 |
| Смена сборок на трубопроводе инженерных сетей (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 6034,93 | 6034,93 |
| Ремонт, ревизия бойлера ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 40924,49 | 40924,49 |
| Регулировка дроссельной диафрагмы  ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1545,97 | 1545,97 |
| Регулировка системы теплоснабжения( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 3557,50 | 3557,50 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах)и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 27394,45 | 27394,45 |
| Установка замка, проушин (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 932,27 | 932,27 |
| Установка пружины на входную дверь (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома), демонтаж, монтаж, ремонт доводчика | фактическая | (раз) за период | 769,44 | 769,44 |
| Установка, закрепление почтовых ящиков (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома) | фактическая | (раз) за период | 13176,82 | 13176,82 |
| Обследования несущих и ненесущих конструкций, а также конструктивных элементов многоквартирного дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 462,07 | 462,07 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 9953,53 | 9953,53 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 24552,25 | 24552,25 |
| Очистка кровли, козырьков от снега и наледи (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома ) | фактическая | (раз) за период | 36924,23 | 36924,23 |
| Замена (ремонт) светильника (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 1962,05 | 1962,05 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электроической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 4387,20 | 4387,20 |
| Ревизия электрощита и ВРУ ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 15496,64 | 15496,64 |
| Механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега ( Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 33156,65 | 33156,65 |
| Подсыпка солью, шлак, щебень и др ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 5089,37 | 5089,37 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории  ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 40171,06 | 40171,06 |

**Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" марта 2021 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за четвертый квартал 2020 г.) (оказано услуг) на общую сумму 392860,79 р.**

**(триста девяноста две тысячи восемьсот шестьдесят рублей семьдесят девять копеек)**