\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за третий квартал 2021 года в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каляева 33**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 25379,73 | 25379,73 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 107039,49 | 107039,49 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2664,00 | 2664,00 |
| Устранение засоров канализационного трубопровода ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 29501,06 | 29501,06 |
| Ревизия, замена запорной арматуры ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 30004,30 | 30004,30 |
| Закрытие, открытие задвижек на отоплении, гвс (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1721,89 | 1721,89 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 15180,63 | 15180,63 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 19437,80 | 19437,80 |
| Замена канализационного стояка (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 4682,60 | 4682,60 |
| Установка, замена крана, заглушки ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 6669,95 | 6669,95 |
| Замена циркуляционного насоса (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 20932,15 | 20932,15 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 28880,93 | 28880,93 |
| Изолировка трубопроводов (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 39812,34 | 39812,34 |
| Косметический ремонт подъездов (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 197760,00 | 197760,00 |
| Ремонт кровли (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов) (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 5438,40 | 5438,40 |
| Ремонт, зашивка технологической ниши (Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 3078,26 | 3078,26 |
| Обследования несущих и ненесущих конструкций, а также конструктивных элементов многоквартирного дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 2177,24 | 2177,24 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 6379,85 | 6379,85 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 39555,92 | 39555,92 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 22863,62 | 22863,62 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 8226,00 | 8226,00 |
| Изготовление,установка,ремонт, окраска форм благоустройства (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 15416,20 | 15416,20 |
| Ремонт, покраска малых форм (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 6652,54 | 6652,54 |
| Побелка бордюров, деревьев, клумб, покраска колес известью с колером ( Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 2606,40 | 2606,40 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 68844,04 | 68844,04 |

**Всего за период с "01" июля 2021 г. по "30" сентября 2021 г.**

**выполнено работ(в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за второй квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 710905,34 р.**

**(семьсот десять тысяч девятьсот пять рублей тридцать четыре копейки)**

(прописью)