\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за второй квартал 2021 года в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каляева 33**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 25379,73 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 107109,58 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2664,00 |
| Устранение засоров канализационного трубопровода ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 6260,08 |
| Закрытие, открытие задвижек на отоплении, гвс (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 1721,89 |
| Обследование тех.состояния дымоходов и вентиляционных каналов (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 9553,08 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 15180,63 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 19437,80 |
| Ремонт, ревизия бойлера ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 27384,34 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 13429,91 |
| Ремонт, смена дверей, полотна, блока, покраска (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 37181,84 |
| Установка замка и петель на чердачные люки (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 8430,48 |
| Обследования несущих и ненесущих конструкций, а также конструктивных элементов многоквартирного дома (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов ) | фактическая | (раз) за период | 737,60 |
| Очистка подвала от мусора (Работы, выполняемые в зданиях с подвалами) | фактическая | (раз) за период | 10340,86 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 8464,13 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 39555,92 |
| Замена (ремонт) светильника (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 1512,55 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета электрической энергии (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 10189,20 |
| Ревизия электрощита и ВРУ ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 21087,08 |
| Вывоз крупногабаритного мусора (Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок) | фактическая | (раз) за период | 4984,42 |
| Выкашивание газонов (Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года) | фактическая | (раз) за период | 39812,34 |
| Формирование кроны, спиливание деревьев (Работы по содержанию придомовой территории в летний период года) | фактическая | (раз) за период | 7828,36 |
| Зимнее оформление двора (Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года). Демонтажные работы.  Выполнено в 1 квартале 2021 г. | фактическая | (раз) за период | 13339,63 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 68844,04 |

**Всего за период с "01" апреля 2021 г. по "30" июня 2021 г.**

**выполнено работ(в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за первый квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 500429,48 р.**