\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| pic_big | **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Управляющая компания**  **«Серов Веста»**  телефон 7-57-11, 6-96-09  624992 Россия Свердловская область город Серов, ул. Ленина, 152  ИНН 6680002652/КПП 668001001, ОГРН 1136680001480  р/счет 40702810669300000476,  к/с 30101810900000000795 ПАО КБ «УБРиР»  БИК 046577795 |

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**ОТЧЕТ**

**об оказанных услугах по управлению и (или) выполненных работах по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества за первый квартал 2022 года в многоквартирном доме по адресу: ул. Короленко 15**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
| Услуги по приему платежей граждан | фактическая | (раз) за период | 16460,28 | 16460,28 |
| Управление УК МКД | фактическая | (раз) за период | 67856,59 | 67856,59 |
| Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах ) | фактическая | (раз) за период | 2460,00 | 2460,00 |
| Ликвидация воздушных пробок (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 8370,30 | 8370,30 |
| Устранение засоров канализационного трубопровода ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 3409,40 | 3409,40 |
| Снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета ГВС,ХВС (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 2481,00 | 2481,00 |
| Техническое обслуживание ВДГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 9820,50 | 9820,50 |
| Техническое диагностирование ВДГО и ВКГО (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 12502,42 | 12502,42 |
| Замена канализационного стояка (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 31099,41 | 31099,41 |
| Замена участка трубопровода (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 24289,41 | 24289,41 |
| Установка, замена крана, заглушки, пр.( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 7795,25 | 7795,25 |
| Установка, ревизия, смена, задвижек, запорной арматуры ( Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 10919,34 | 10919,34 |
| Смена сборок на трубопроводе инженерных сетей (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 32941,32 | 32941,32 |
| Восстановление, регулировка системы теплоснабжения, подачи хвс гвс (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 7368,36 | 7368,36 |
| Обследование инженерных сетей и прочие работы, выполняемые сантех. группой (Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах) | фактическая | (раз) за период | 76592,46 | 76592,46 |
| Прочистка вентиляционных каналов ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 2700,00 | 2700,00 |
| Изготовление, демонтаж, монтаж козырька (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 94082,92 | 94082,92 |
| Установка, закрепление, ремонт почтовых ящиков (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома) | фактическая | (раз) за период | 9392,88 | 9392,88 |
| Установка, замена, очистка, прочистка, изолировка фановых труб на чердаке (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов) | фактическая | (раз) за период | 989,25 | 989,25 |
| Очистка подвала от мусора (Работы, выполняемые в зданиях с подвалами) | фактическая | (раз) за период | 873,61 | 873,61 |
| Аварийно-ремонтные работы (Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения) | фактическая | (раз) за период | 2672,88 | 2672,88 |
| Уборка мест общего пользования (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 25473,31 | 25473,31 |
| Очистка кровли, козырьков от снега и наледи (Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома ) | фактическая | (раз) за период | 75927,92 | 75927,92 |
| Обследование инженерных сетей электроснабжения и прочие работы выполняемые электротехническим персоналом (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме ) | фактическая | (раз) за период | 11664,74 | 11664,74 |
| Замена (ремонт) светильника (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 63492,78 | 63492,78 |
| Ревизия электрощита и ВРУ ( Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме) | фактическая | (раз) за период | 17104,01 | 17104,01 |
| Вывоз крупногабаритного мусора (Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок) | фактическая | (раз) за период | 2056,29 | 2056,29 |
| Механизированная уборка проезжей части придомовой территории от снега ( Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года) | фактическая | (раз) за период | 16895,16 | 16895,16 |
| Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории  ( Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) | фактическая | (раз) за период | 60319,48 | 60319,48 |

**Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" марта 2022 г.**

**выполнено работ (в том числе работ, выполненных и неучтённых в отчёте за четвертый квартал 2021 г.) (оказано услуг) на общую сумму 698011,26 р.**

**(шестьсот девяноста восемь тысяч одиннадцать рублей двадцать шесть копеек).**